

РЕШЕНИЕ СМОРГОНСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

14 ноября 2019 г. № 131

**О преобразовании коммунальных унитарных предприятий и приватизации имущества, находящегося в собственности Сморгонского района**

На основании части второй статьи 8, части первой статьи 27 Закона Республики Беларусь от 19 января 1993 г. № 2103-ХП «О приватизации государственного имущества и преобразовании государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества» Сморгонский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить, что формирование и утверждение планов преобразования коммунальных унитарных предприятий, имущество которых находится в собственности Сморгонского района (далее – коммунальные унитарные предприятия), в открытые акционерные общества осуществляется в следующем порядке:

1.1. планы преобразования коммунальных унитарных предприятий в открытые акционерные общества формируются на трехлетний период Сморгонским районным исполнительным комитетом (далее – райисполком) на основании предложений управлений, отделов райисполкома, иных государственных организаций, уполномоченных райисполкомом управлять коммунальными юридическими лицами и акциями (долями в уставных фондах) хозяйственных обществ (товариществ), имеющих в уставном фонде долю собственности Сморгонского района (далее – органы управления);

1.2. органы управления до 1 декабря года, предшествующего трехлетнему периоду, вносят райисполкому предложения по включению коммунальных унитарных предприятий в план преобразования коммунальных унитарных предприятий в открытые акционерные общества на трехлетний период.

Планы преобразования коммунальных унитарных предприятий в открытые акционерные общества на трехлетний период утверждаются решением райисполкома до 31 декабря года, предшествующего трехлетнему периоду;

1.3. планы преобразования коммунальных унитарных предприятий в открытые акционерные общества в двухмесячный срок публикуются в одном из печатных средств массовой информации, определенных подпунктом 2.1 пункта 2 постановления Совета Министров Республики Беларусь от 31 декабря 2010 г. № 1929 «О мерах по реализации Закона Республики Беларусь «О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Республики Беларусь и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Беларусь и их отдельных положений по вопросам приватизации государственного имущества», и дополнительно размещаются в глобальной компьютерной сети Интернет на сайте райисполкома.

2. Определить, что райисполком принимает решения:

2.1. о преобразовании коммунальных унитарных предприятий в открытые акционерные общества в соответствии с утвержденным планом преобразования коммунальных унитарных предприятий в открытые акционерные общества на трехлетний период.

В решении о преобразовании коммунальных унитарных предприятий в открытые акционерные общества указываются сведения об учредителе (учредителях) открытого акционерного общества, а также при наличии у коммунального унитарного предприятия в хозяйственном ведении объектов социального назначения, объектов, находящихся только в собственности государства, жилых помещений коммунального жилищного фонда и в пользовании объектов, составляющих исключительную собственность государства, – условия дальнейшего использования таких объектов в соответствии с законодательством;

2.2. о согласии присоединить коммунальное унитарное предприятие либо несколько коммунальных унитарных предприятий к открытому акционерному обществу.

При наличии у коммунального унитарного предприятия либо нескольких коммунальных унитарных предприятий в хозяйственном ведении объектов социального назначения, объектов, находящихся только в собственности государства, жилых помещений коммунального жилищного фонда и в пользовании объектов, составляющих исключительную собственность государства, в решении о согласии присоединить коммунальное унитарное предприятие либо несколько коммунальных унитарных предприятий к открытому акционерному обществу указываются условия дальнейшего использования таких объектов в соответствии с законодательством;

2.3. о приватизации объектов приватизации, находящихся в собственности Сморгонского района.

В решении о приватизации указываются объект приватизации, способ, начальная цена продажи (цена) и иные условия продажи объекта приватизации, в том числе количество акций, подлежащих продаже по результатам доверительного управления, а также при наличии у коммунального унитарного предприятия в хозяйственном ведении объектов социального назначения, объектов, находящихся только в собственности государства, жилых помещений коммунального жилищного фонда и в пользовании объектов, составляющих исключительную собственность государства, – условия дальнейшего использования таких объектов в соответствии с законодательством;

2.4. о внесении акций открытых акционерных обществ, находящихся в собственности Сморгонского района, в качестве вкладов в уставные фонды хозяйственных обществ;

2.5. о передаче акций открытых акционерных обществ, находящихся в собственности Сморгонского района, в доверительное управление, в том числе по конкурсу;

2.6. о понижении начальной цены продажи объектов приватизации, находящихся в собственности Сморгонского района.

Начальная цена продажи объектов приватизации, находящихся в собственности Сморгонского района, может быть понижена:

на 20 процентов после первых нерезультативных либо несостоявшихся торгов;

до 50 процентов включительно после вторых нерезультативных либо несостоявшихся торгов.

3. Определить, что:

3.1. в случаях, установленных законодательными актами, принятие решений, предусмотренных подпунктами 2.2–2.4, 2.6 пункта 2 настоящего решения, осуществляется по согласованию с Президентом Республики Беларусь;

3.2. органы управления обеспечивают подготовку и внесение на рассмотрение райисполкома проектов решений, указанных в подпунктах 2.1–2.6 пункта 2 настоящего решения.

4. Признать утратившими силу:

решение Сморгонского районного Совета депутатов от 13 сентября 2011 г. № 69 «О некоторых вопросах приватизации коммунального имущества и преобразования коммунальных унитарных предприятий в открытые акционерные общества»;

решение Сморгонского районного Совета депутатов от 4 декабря 2012 г. № 124 «О внесении изменений в решение Сморгонского районного Совета депутатов от 13 сентября 2011 г. № 69».

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель**

**С.Н.Куденьчук**

СОГЛАСОВАНО

Комитет государственного  
контроля Гродненской области

Управление Комитета государственной  
безопасности Республики Беларусь  
по Гродненской области

Экономический суд Гродненской области

Прокуратура Сморгонского района

Отдел внутренних дел  
Сморгонского райисполкома